



534/18.10.2016

Parlamentul României

Senat

**Comisia pentru administrație publică și
organizarea teritoriului
Nr. XXX/ 263 /2016**

RAPORT

**asupra Propunerii legislative privind răspunderea diriginților de șantier și a
comisiilor de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora**

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, republicat, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului prin adresa nr. **L 534** din data de 5.09.2016, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative privind răspunderea diriginților de șantier și a comisiilor de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente (L534/2016)**, inițiat de: Avram Marian - deputat PSD; Babuș Radu - deputat PSD; Bălan Ion - deputat PSD; Călin Ion - deputat PSD; Ciuhodaru Tudor - deputat PSD; Delureanu Virgil - deputat PSD; Gheorghe Florin - deputat PSD; Harbuz Liviu - deputat PSD; Intotero Natalia-Elena - deputat PSD; Iordache Florin - deputat PSD; Marian Ion Cristinel - deputat Independent; Marica Petru-Sorin - deputat PSD; Munteanu Ioan - deputat PSD; Nistor Laurențiu - deputat PSD; Niță Emil - deputat PSD; Palașcă Viorel - deputat Independent; Pâslaru Florin-Costin - deputat PSD; Rădulescu Cătălin-Marian - deputat PSD; Rădulescu Constantin - deputat PSD; Rădulescu Romeo - deputat PSD; Resmeriță Cornel-Cristian - deputat PSD; Solomon Adrian - deputat PSD; Tudorie Violeta - deputat PSD; Vasilică Radu Costin - deputat PSD; Vulpescu Ioan - deputat PSD

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare stabilirea responsabilității diriginților de șantier și a comisiilor de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora pentru orice neregulă constatată de investitor sau de orice altă persoană interesată, în următorii 10 ani de la recepția finală.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a emis un **aviz negativ**.
Guvernul **nu susține** adoptarea acestei propuneri legislative.

În ședința din 11.10.2016, membrii Comisiei pentru administrație publică și organizarea teritoriului au hotărât, cu **unanimitatea** voturilor membrilor prezenți, să adopte **raport de respingere**, din următoarele considerente:

Obligațiile și răspunderile tuturor factorilor implicați în procesul de construire sunt stabilite prin Legea nr. 10/1995 precum și prin regulamentele privind componentele sistemului calității în construcții aprobate în vederea aplicării legii. Factorii în asigurarea sistemului calității în construcții sunt: investitorii, proprietarii, utilizatorii, executanții, cercetătorii, proiectanții, verificatorii de proiecte, responsabili tehnici cu execuția, producătorii/fabricanții de produse pentru construcții, distribuitori de produse pentru construcții, organisme de evaluare tehnică europeană în construcții.

În ceea ce privește răspunderea pentru viciile ascunse, art. 30 din Legea nr. 10/1995 prevede că „Proiectantul, specialistul verificator de proiecte atestat, fabricanții și furnizorii de materiale și produse pentru construcții, executantul, responsabilul tehnic cu execuția autorizat, dirigintele de șantier autorizat, expertul tehnic atestat, răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.”

La dezbaterile propunerii legislative a participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, doamna Sirma Caraman, secretar de stat la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

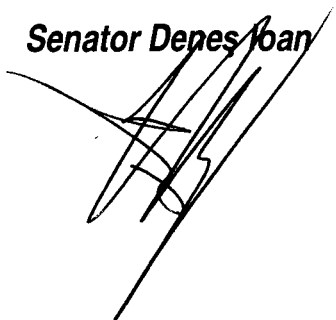
În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și art.89 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, republicat, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere** și **propunerea legislativă**.

Președinte,

Senator Deșeu Ioan



Secretar,

Senator Chiriac Viorel

